

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КСТИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022

№ 14

с. Кстинино

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером: 43:12:041525:60

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Кстининской сельской Думы от 29.08.2019 № 21/104 (с изменениями от 30.04.2020 № 27/133) «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области», решением Кстининской сельской Думы от 28.10.2020 № 31/154 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Кстининское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области по вопросам градостроительной деятельности», с учетом результатов общественных обсуждений от 01.03.2022, на основании заявления Суворова Сергея Александровича, администрация Кстининского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить гр. Суворову Сергею Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) для земельного участка с кадастровым номером 43:12:041525:60,

площадью 1015 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 метров до 2 метра

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области и на сайте <http://kstinino-sp.ru>.

Глава
Кстининского сельского поселения
Кирово-Чепецкого района
Кировской области **А.А. Волинцев**



ПРОТОКОЛ
Общественных обсуждений

01 марта 2022г.

с.Кстинино

Тема общественных обсуждений:

По проекту о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) для земельного участка с кадастровым номером 43:12:041525:60, площадью 1015 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино:

в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 метров до 2 метра

Организатор общественных обсуждений: Суворов Сергей Александрович

Ознакомление с материалами производилось в течении 34 календарных дней с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. включительно адресу: интернет –ресурс администрации Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области: <https://kstinino-sp.ru/category/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastrojki/razreshenie-na-otklonenie-ot-predelnyh-parametrov/2022/43-12-041525-60/>

Публикация информационного материала: сайт администрации Кстининского сельского 01.02.2022

Обработка результатов общественных обсуждений: за время проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступало.

Рекомендуемый вариант решения:

Считать возможным, одобрить:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) для земельного участка с кадастровым номером 43:12:041525:60, площадью 1015 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино:

в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 метров до 2 метра

Представитель органа, уполномоченного для проведения общественных обсуждений:

Глава
Кстининского сельского поселения



А.А. Вотинцев

Протокол вела

С.В.Ситникова

Заключение о результатах общественных обсуждений

«01» марта 2022 г.

По проекту: о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) для земельного участка с кадастровым номером 43:12:041525:60, площадью 1015 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 метров до 2 метра.

Количество участников общественных обсуждений - 1 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений составлено на основании протокола общественных обсуждений от 01.03.2022.

В период проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений внесены замечания и предложения:

№ п/п	Граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1	-	-	-

№ п/п	Иные участники публичных слушаний – юридические лица, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1	-	-	-

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений, касающихся Проекта, от участников общественных обсуждений не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

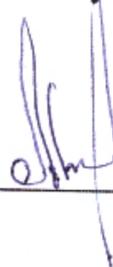
Считать возможным, одобрить:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) для земельного участка с кадастровым номером 43:12:041525:60, площадью 1015 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 метров до 2 метра

Представители органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Глава

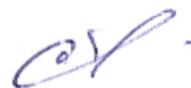
Кстининского сельского поселения



А.А. Вотинцев

Ведущий специалист

Кстининского сельского поселения*



С.В. Ситникова