

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КСТИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2023

№ 63

с. Кстинино

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером: 43:12:340142:2353

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 21.06.2021 № 31 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Кстининское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области» (с изменениями от 24.01.2023), решением Кстининской сельской Думы от 28.10.2020 №31/154 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Кстининское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области по вопросам градостроительной деятельности», с учетом результатов общественных обсуждений от 20.11.2023, на основании заявления [REDACTED], администрация Кстининского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить гр. [REDACTED] разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с

кадастровым номером 43:12:340142:2353, площадью 753 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, ул. Успешная, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 2,81 метра.

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области и на сайте: <https://kstinino-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Глава
Кстининского сельского поселения
Кирово-Чепецкого района
Кировской области А.А. Ботинцев



ПРОТОКОЛ
Общественных обсуждений

20 ноября 2023г.

с.Кстинино

Тема общественных обсуждений:

По проекту о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:340142:2353, площадью 753 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, ул. Успешная:

в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 2,81 метра

Организатор общественных обсуждений:

Ознакомление с материалами производилось в течении 33 календарных дней с 18.10.2023г. по 19.11.2023г. включительно адресу: интернет –ресурс администрации Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области:

https://kstinino-43.gosweb.gosuslugi.ru/netcat_files/47/726/60_ot_17.10.2023.pdf

Публикация информационного материала: сайт администрации Кстининского сельского 19.10.2023

Обработка результатов общественных обсуждений: за время проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступало.

Рекомендуемый вариант решения:

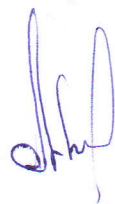
Считать возможным, одобрить:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:340142:2353, площадью 753 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, ул. Успешная:

в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 2,81 метра

Представитель органа, уполномоченного для проведения общественных обсуждений:

Глава
Кстининского сельского поселения



А.А. Вотинцев

Протокол вела



С.В.Ситникова

Заключение о результатах общественных обсуждений

«20» ноября 2023 г.

По проекту: о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:340142:2353, площадью 753 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, ул. Успешная в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 2,81 метра

Количество участников общественных обсуждений - 1 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений составлено на основании протокола общественных обсуждений от 20.11.2023.

В период проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений внесены замечания и предложения:

№ п/п	Граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1	-	-	-

№ п/п	Иные участники публичных слушаний – юридические лица, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, в пределах которой проводятся	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний

	публичные слушания		
1	2	3	4
1	-	-	-

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений, касающихся Проекта, от участников общественных обсуждений не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Считать возможным, одобрить:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:340142:2353, площадью 753 кв.м из категории земель – земли населенных пунктов, расположенному в зоне Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Кстинино, ул. Успешная в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 2,81 метра.

Представители органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Глава

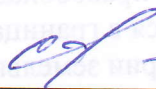
Кстининского сельского поселения



А.А. Вотинцев

Ведущий специалист

Кстининского сельского поселения



С.В. Ситникова