

АДМИНИСТРАЦИЯ КСТИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2022

№ 63

с.Кстинино

**Об утверждении Плана работы комиссии по установлению  
необходимости проведения капитального ремонта общего  
имущества многоквартирных домов, расположенных на  
территории Кстининского сельского поселения Кирово-  
Чепецкого района Кировской области на 2023 год.**

В целях реализации пункта 8.3 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области», Закона Кировской области от 26.06.2013 № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», постановления Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», администрация Кстининского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План работы комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2023 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене.

Глава администрации

Кстининского сельского поселения

А.А. Вотинцев





Приложение

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Кстининского сельского поселения  
от 29.12.2022 №63

ПЛАН  
работы комиссии по установлению необходимости  
проведения капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах на 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Мониторинг технического состояния общего имущества в многоквартирных домах для включения в план проведения капитального ремонта по адресам	1 квартал
2	Об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме в 2023 году	в течение 30 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов
3	Рассмотрение спорных ситуаций в ходе актуализации Программы и (или) формировании краткосрочного плана реализации Программы	по мере необходимости
4	Принятие решения в соответствии с ч. 4 ст. 181 ЖК РФ, ст. 12 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» об осуществлении зачета (отказе в зачете) стоимости отдельных работ по капитальному ремонту, выполненных до наступления установленного Программой срока проведения капитального ремонта, в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах НКО «Фонд капитального ремонта»	в течение 30 дней с момента поступления обращения НКО «Фонд капитального ремонта»
5	Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частью 7 статьи 189 ЖК РФ	в течение 30 дней с момента поступления обращения НКО «Фонд капитального ремонта»
6	Рассмотрение вопроса об изменении запланированного программой капитального ремонта вида ремонтных работ в многоквартирных домах	в течение 30 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов в орган местного самоуправления