

Меры принудительного исполнения – это действия, указанные в исполнительном документе, или действия, которые пристав совершает, чтобы получить с должника имущество или деньги, подлежащие взысканию по этому документу (ч. 1 ст. 68 Закона об исполнительном производстве). Перечень мер принудительного исполнения приведен в ч. 3 ст. 68 Закона об исполнительном производстве. В частности, к ним относятся: обращение взыскания на имущество должника, то есть изъятие имущества и (или) его реализация либо передача имущества взыскателю. Реализация осуществляется должником самостоятельно или принудительно, в том числе через публичные торги (ч. 1 ст. 69 Закона об исполнительном производстве); изъятие у должника имущества, присужденного взыскателю; наложение ареста на имущество должника, находящееся у него или у третьих лиц, во исполнение судебного акта об аресте имущества; принудительное освобождение нежилого помещения или земельного участка от пребывания должника и его имущества. Данные меры должны соотноситься с объемом требований взыскателя (ст. 4 Закона об исполнительном производстве). Например, если у должника несколько автомобилей, пристав должен обратить взыскание на тот, стоимости которого достаточно для погашения долга, а не на самый дорогой из них. Вышеуказанные меры смогут применять при надзоре за соблюдением правил переустройства и перепланировки, обслуживания и ремонта внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования. Если должник в течение установленного в исполнительном документе срока сам не предоставит надзорным органам доступ в помещение, пристав будет действовать так: – вынесет постановление о взыскании с должника исполнительского сбора; – установит новый срок для предоставления доступа; – предупредит должника, что по истечении этого срока доступ произведут без извещения. При необходимости пристав сможет взломать замки на дверях, в том числе с помощью специализированных организаций. В любом случае принудительный доступ должен проходить в присутствии понятых. Кроме того, о проведении данной процедуры составят акт. Кроме того, пристава обяжут исключить проход посторонних лиц в помещение и обеспечить сохранность имущества должника. Позже будут взысканы расходы на организацию принудительного доступа. Помощник Кирово-Чепецкого городского прокурора юрист 3 класса

Г.Р. Азизова