

Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ внесены изменения в статью 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации. Так, согласно новой редакции указанной статьи использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в случае возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства. Однако возведение гаражей возможно только после получения разрешения уполномоченного органа. Использование земель или земельных участков для возведения гражданами гаражей осуществляется за плату, за исключением гаражей для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, порядок определения которой устанавливается: 1) Правительством Российской Федерации в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности; 2) органом государственной власти субъекта Российской Федерации в отношении земельных участков, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; 3) органом местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. Изменения вступят в силу с 1 сентября 2021 года. Старший помощник Кирово-Чепецкого городского прокурора юрист 1 класса
Н.С. Кокорева